



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.08.2026

№ 2101

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.07.2026 № 8815:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 666 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:5220301:171 (9 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, с/т Ритм, Участок 67;

- с кадастровым номером 59:32:5220301:371 (32 кв.м), расположенный по адресу: муниципальный округ Пермский, деревня Жебреи, территория СНТ Ритм, участок №121;

- с кадастровым номером 59:32:5220301:351 (40 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, СНТ «Ритм»;

- в кадастровом квартале 59:32:5220301 (338 кв.м);

- в кадастровом квартале 59:32:5220501 (247 кв.м).

Цель: подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СТ «Ритм» (4500104702).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения

границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Схема расположения границ публичного сервитута
Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СТ "Ритм" (4500104702)
Местоположение: Пермский край, Пермский м.о., СТ Ритм
Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 666

Обозначение характерных точек границ	Каталог координат МК-259, зона 2			Метод определения координат характерной точки	№, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	6
1	509676.68	2250949.13	Геодезический метод	0.1	
2	509684.00	2250954.12	Геодезический метод	0.1	
3	509681.75	2250957.44	Геодезический метод	0.1	
4	509679.88	2250956.17	Геодезический метод	0.1	
5	509673.60	2250951.88	Геодезический метод	0.1	
6	509670.67	2250949.88	Геодезический метод	0.1	
7	509666.07	2250946.75	Геодезический метод	0.1	
8	509625.00	2250946.04	Геодезический метод	0.1	
9	509615.07	2250961.60	Геодезический метод	0.1	
10	509607.22	2250973.90	Геодезический метод	0.1	
11	509583.53	2251002.63	Геодезический метод	0.1	
12	509557.70	2251037.89	Геодезический метод	0.1	
13	509557.04	2251047.41	Геодезический метод	0.1	
14	509554.47	2251035.53	Геодезический метод	0.1	
15	509563.53	2251023.16	Геодезический метод	0.1	
16	509566.34	2251019.33	Геодезический метод	0.1	
17	509580.71	2250929.77	Геодезический метод	0.1	
18	509603.98	2250971.54	Геодезический метод	0.1	
19	509609.93	2250962.21	Геодезический метод	0.1	
20	509620.40	2250945.82	Геодезический метод	0.1	
21	509622.51	2250943.40	Геодезический метод	0.1	
22	509625.34	2250943.98	Геодезический метод	0.1	
23	509659.80	2250942.83	Геодезический метод	0.1	
24	509667.33	2250942.77	Геодезический метод	0.1	
1	509676.68	2250949.13	Геодезический метод	0.1	

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер квартала
- границы кадастрового квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Воздушная линия электропередачи
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- №3 - обозначение и номер опоры ЛЭП

Описание границ земельных участков

Описание границ	Ссылка на кадастровый номер участка	Площадь участка, кв.м
от точки 1 до точки 4, от точки 5 до точки 6, от точки 9 до точки 13, от точки 15 до точки 16, от точки 17 до точки 19	земли Пермского м.о. 59:32:5220301	338
от точки 1 до точки 5, от точки 6 до точки 9, от точки 19 до точки 20, от точки 25 до точки 1	земли Пермского м.о. 59:32:5220301	247
от точки 15 до точки 1	59:32:5220301:371	32
от точки 16 до точки 17	59:32:5220301:351	40
от точки 20 до точки 21	59:32:5220301:21	-
от точки 21 до точки 23	59:32:5220301:78	-
Итого		666

